Bar en emplacement N°1, proche de La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1300159** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Bar pur en emplacement N°1 sur le secteur de La Baule - Pornichet.

Établissement d'environ 200 m2 dont 150 m2 de surface commerciale. Climatisation réversible.

Le gérant actuel travaille avec une équipe de 4 personnes en CDI avec 2 renforts l'été.

Bar réalisant plus de 450 hectos de bières par an. Pas de contrat brasseur.

Ouvert de 16h30 à 2h. Fermé tous les lundi hors saison.

PERF : 404 000 €.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 963 €

Éléments chiffrés :

CA	970 000 EUR
EBE	404 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 378 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.