Restaurant, Salon de thé 25 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Cambo-les-Bains (64250) en France

Annonce **C1300153** mise à jour le **23 avril 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Cambo-les-Bains (64250) : Emplacement premium en plein cœur d'un charmant village basque, à environ 20 minutes de la côte, à vendre un fonds de commerce de salon de thé et tarterie, bénéficiant d'une belle terrasse très bien exposée. Belle visibilité et facilité de stationnement.

Points clefs :

- Capacité : 25 couverts en salle et 35 couverts en terrasse.
- Équipement de qualité et aux normes.
- Clientèle : Locale, touristique et affaire.
- Fonctionnement actuel : Ouvert du mercredi au dimanche de 7h à 18h (fermé uniquement le mardi en période estivale). 3 semaines de fermeture annuelle.

Chiffres clefs :

- Ticket moyen : 22 €.
- Pas de personnel à reprendre.
- Prix du fonds de commerce : 280 000 € net vendeur.
- Les honoraires du cabinet en sus : 8 % à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **306 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cambo-les-Bains (64250), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cambo-les-Bains : **6 630 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.