

## Bar, Restaurant 80 couverts dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1300131** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

CAMPAN (65) Exclusivité, murs et fonds de commerce pour ce bar restaurant de charme et institution culinaire au pied du Col d'Aspin. Située dans un cadre idyllique, face au magnifique lac de Payolle, ce restaurant authentique est une véritable institution pour les amateurs de cuisine traditionnelle et du terroir. Avec sa cuisine à l'ancienne, il met à l'honneur les saveurs locales : garbure, confits, grillades au feu de bois et bien d'autres spécialités qui ravissent une clientèle fidèle tout au long de l'année. Dans un décor chaleureux et rustique, le restaurant offre une capacité de 80 places assises en salle, avec une grande cheminée qui apporte une ambiance conviviale. A l'extérieur, 80 places supplémentaires permettent aux clients de profiter d'une vue imprenable sur la nature environnante. Un parking gratuit est situé juste en face pour un accès facile. Cette affaire, la réputation bien établie, est idéal pour un couple de restaurateurs ou un investisseur souhaitant perpétuer une tradition culinaire ancrée dans la région. A visiter sans tarder !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **440 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---



