

## Local commercial , 22 m2 dans les Ardennes (08)

Annonce **C1300125** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Situé en galerie marchande de supermarché, ce local commercial dispose de 22m2 exploitables qui vous permettront de développer votre activité à hauteur de vos ambitions grâce à une forte visibilité et une fréquentation de près de 8 000 clients hebdomadaires au sein du magasin. Toute activité autorisée sauf alimentaire, coiffeur et vapotage. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 825,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 130 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ardennes, Champagne-Ardenne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**