

Bar, PMU licence IV avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1300111** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

À Vendre – Bar PMU – Française des jeux – Emplacement Stratégique – Pau (64) Affaire à dynamiser – Fort potentiel de développement ! Situé sur un axe principal de Pau, ce bar PMU - Française des Jeux bénéficie d'un emplacement attractif avec un flux régulier de clientèle avec plus de 43000 euros de commissions. La licence IV est comprise dans le prix de vente. Les atouts du commerce : Surface de vente de 65m², récemment rénovée (bar, éclairage) Toilettes aux normes PMR Climatisation installée pour un confort optimal Cave pour le stockage Possibilité d'installer une petite terrasse extérieure Horaires modulables : possibilité d'ouverture en soirée pour augmenter le chiffre d'affaires Affaire idéal pour un gérant dynamique souhaitant lui redonner un second souffle, faire vivre d'avantage le PMU et le bar. Je me tiens à votre disposition pour toutes demandes de renseignements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 65 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

