

## Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2 en Saône et Loire (71) en France

Annnonce **C1300107** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité, local bureaux de 200m2 rare à Saint-Rémy ! Situé dans une zone artisanale à proximité d'un arrêt de bus, idéalement situé à 10minutes de l'autoroute et de la RCEA et du centre-ville de CHALON SUR SAONE. Vous cherchez à acheter ou vous souhaitez investir dans du locatif tertiaire, ce bien est pour vous. Ce local se compose de deux plateaux de 100m2 et offre de nombreuses possibilités. Possibilité de créer du parking. Travaux à prévoir, mais un énorme potentiel Investisseurs ou amateurs de rénovation, ne laissez pas passer cette opportunité ! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès maintenant. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **108 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**