

Local commercial , 549 m2 en Savoie (73) en France

Annonce **C1300090** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

CHIGNIN, en bordure de RN, sur axe Montmélian/Chambéry, local commercial neuf pour commerces, show-room, SAV... plus atelier ou stockage sur l'arrière avec porte sectionnelle électrique, porte vitrée et fenêtres. Toutes activités y compris alimentaire. 382m2 au sol plus 167m2 de mezzanine pour bureaux, vestiaires, salles de séminaires... Livré brut, aménagement et sanitaires à terminer. Très bonne visibilité, proximité bretelle autoroute. Hauteur plus de neuf mètres, nombreux parking. Autre lots disponibles de 670m2 et 549m2 (se renseigner auprès de l'agent). Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12168,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 549 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos



