

Prêt-à-porter, 45 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1300089** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Boutique de prêt-à-porter, et accessoires en passant par la lingerie. Dans cette boutique vous pouvez bénéficier d'un relooking complet de la tête au pied, vous serez sublimé par des accessoires tendances. Situation privilégiée dans une rue passante. Loyer annuel : 7560 CC TTC soit 630 euros/mois Les + : Emplacement, Axe passant, Accessibilité (proximité de plusieurs parkings, accès bus) Mètre linéaire vitrine : Luminosité, Marques porteuses et dynamiques, Climatisation réversible, Le taux d'effort (poids du loyer et des charges) L'environnement et la visibilité, Les perspectives de croissance, Le démarrage immédiat de l'activité, pas de travaux. Le dossier complet ainsi que toutes les informations relatives à l'établissement ne seront transmis qu'après qualification du projet de reprise et de la capacité de financement. Indépendante et disponible, je vous apporterai un accompagnement privilégié pour réussir votre projet professionnel. Votre projet accompagné par un entrepreneur engagé, comme vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 45 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **44 800 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.