

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 79 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1300082** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Salon de coiffure à vendre LYON 7EME ARRONDISSEMENT (69), salon de coiffure de 67m2+mezzanine à Gerland. ce salon existe depuis plus de 40 ans sur le secteur.. repris en 2016 par l'actuelle exploitante, vous profiterez d'une clientèle fidélisé depuis de nombreuses années.. le salon est un peu vétuste mais travaille très bien ainsi.. un bon rafraichissement serait toutefois le bien venu, ainsi que quelques modification pour le développer.. actuellement le salon fait 36m2 comprenant 6 postes, et 2 bacs avec un accueil... vous trouvez ensuite le laboratoire de 12m2, qui pourrait être la partie à relier au salon pour l'agrandir et le laboratoire pour être déplacé sur une pièce à l'arrière de 10m2. le chiffre d'affaires actuel est de 130K€ HT, réalisé par un temps plein, un mi temps, un apprenti et la propriétaire qui elle ne travaille que 2 jours et demi par semaine.. le potentiel est donc important pour celui ou celle qui viendra à temps plein.. l'apprenti fini cet été, et la salarié temps plein partira également cet été.. le salon pourrait donc être repris avec un petit mi temps, vous laissant la possibilité de créer votre équipe à votre image ou décider de rester tel quel.. le loyer est très raisonnable pour la surface et le secteur, 800€/mois actuellement. un nouveau bail a été demandé, nous attendons le retour.. très beau bilan avec résultat important, qui permettra aux banques de se positionner facilement... plus d'informations sur demande Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 79 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.