

Ensemble de locaux commerciaux de 1100 m2 dans une zone commerciale et fréquentée, proche de Cholet (49280) en France

Annonce C1300080 mise à jour le 13 mai 2025

Description de l'activité

Maine et Loire (49), entre Cholet et Ancenis : Une belle visibilité pour un ensemble de locaux commerciaux, idéalement situé dans une zone commerciale dynamique et très fréquentée, à proximité d'un rond-point stratégique.

Caractéristiques des locaux :

- Superficie totale : 1100 m2 de l'ensemble.
- Construction métallique double peau.
- Accessibilité : Locaux conformes aux normes PMR.
- Parkings sécurisé : Places de stationnement privatives pour les clients.
- Possibilités d'extension : Création de cellules supplémentaires.

Une opportunité de s'installer dans une zone dynamique et sur un emplacement de premier ordre pouvant convenir à des réseaux de franchise.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale: 1 100 m²

Surface totale: 1 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix: 1 199 100 CHF

Localisation

Localisation : à proximité de Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.