

Ensemble immobilier de trois cellules commerciales de 340 m², Airvault (79600) en France

Annonce **C1300070** mise à jour le **13 mai 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Airvault (79600) : A vendre un ensemble immobilier commercial comprenant trois pas de portes idéalement situé et prêt à accueillir diverses activités professionnelles.

Trois cellules commerciales neuves à aménager selon l'activité, équipées de climatisations réversible, sanitaire accessibles aux personnes à mobilité réduite (WC adapté).

Seuil de porte conforme pour un accès facile.

Un grand parking devant les locaux pratiques pour la clientèle.

Cet ensemble immobilier est idéal pour des commerces, bureaux ou une activités libérales.

La TVA pourra s'appliquer sur le montant net vendeur.

Une opportunité d'investir dans un ensemble modulable et bien situé.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 3 660 pi²

Surface totale : 3 660 pi²

Informations sur la cession

Prix : **427 900 CAD**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Airvault (79600), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Airvault : **3 160 (sos villages)**

Photos



