

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1300028** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

À vendre : Murs et Fonds de Commerce. Entièrement rénové avec goût dans un style moderne et épuré, ce restaurant situé au coeur de Briançon, offre un cadre élégant et chaleureux. - Surface au sol : 191m2. - Surface loi Carrez : 165m2. - Capacité : 50 couverts en salle + 15 en terrasse. - Cuisine professionnelle entièrement équipée. - Espaces annexes : Bureau + grande cave de stockage. - Conforme aux normes de sécurité et d'accessibilité. Ouvert à l'année, cet établissement clés en main peut s'adapter facilement à tous styles de cuisine. Envoi fiche commerciale uniquement après engagement de confidentialité. Attribution officielle des Jeux Olympiques 2030 aux Alpes Françaises. Serre Chevalier - Briançon, site olympique ! ----- Nombre de lots de la copropriété : 45, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 4700€ soit 391€ par mois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 165 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **364 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.