

Local commercial , 138 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1300022** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Local commercial à louer BRON (69), très beau local de 138m2 environ sur 2 niveaux, parking Intermarché, angle avenue franklin Roosevelt. emplacement No1 pour ce local en plein centre de Bron, avec une grande boutique au Rez-de-chaussée de 80m2 environ et une partie en sous sol de 58m2 environ. sous sol exploitable avec 2 bureaux, un open space et un stockage.. vous disposerez d'un flux piéton important, et d'un parking devant. idéal pour tous commerces hors alimentaire, et restauration, mais également du tertiaire, comme une agence immo, de l'intérim, etc... le loyer sera de 2450€ HTHC. disponible de suite. dossier solide exigé, avec garantie bancaire à première demande plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 9600,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 138 m²

Loyer mensuel : 2 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.