

Restaurant 30 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1300003** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Vous rêvez de reprendre un restaurant clés en main, déjà rentable et prêt à vous faire briller ? Ne cherchez plus, cette perle rare est faite pour vous ! Situé au cœur de la magnifique Savoie, cet établissement entièrement rénové allie charme, authenticité et modernité pour offrir une expérience culinaire inoubliable. Une clientèle fidèle, locale et touristique vous attend déjà, prête à savourer votre cuisine ! LES ATOUS QUI FONT TOUTE LA DIFFÉRENCE : - Une cuisine bistronomique au top – Carte adaptable selon vos envies pour surprendre et fidéliser vos clients. - Une terrasse avec vue à couper le souffle – Accueille jusqu'à 40 convives pour des moments inoubliables. - Un intérieur cosy et chaleureux – 30 couverts aujourd'hui, mais possibilité de doubler la capacité ! - Aucune reprise de personnel – Vous démarrez sur une base saine et à votre rythme. - Un loyer hyper compétitif : seulement 1 240 € HT – Un excellent rapport qualité/prix. - Un logement sur place ! – Appartement T3 de 75m2 pour vivre au plus près de votre passion. - UNE RENTABILITÉ DÉJÀ AU RENDEZ-VOUS ! - Un chiffre d'affaires solide – Et réalisé en seulement 4 jours d'ouverture par semaine ! - Fermeture annuelle de seulement 7 semaines – Profitez d'un équilibre de vie tout en assurant une belle rentabilité. - 8 services hebdomadaires – Du mercredi soir au dimanche midi, avec 3 jours de repos par semaine. - Une opportunité à ne pas laisser filer ! Appelez-moi dès maintenant pour une visite virtuelle, des photos et toutes les infos comptables. Ce restaurant est prêt à écrire une nouvelle success story... avec vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 197 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **145 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos



