

## Bureau de 79 m2 sur un axe fréquenté,, Carpentras (84200) en France

Annonce **C1300002** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Vaucluse (84) : A la location des bureaux, locaux professionnels, destinés aux professions libérales idéalement situés à deux pas du centre-ville de Carpentras (84200), sur un axe très fréquenté.

Locaux de plain-pied loués meublés et sans travaux.

Le local d'une surface de 79 m2 dispose de deux grands bureaux de consultations avec points d'eau, toilettes, salle d'attente avec toilettes PMR, réserve, hall d'accueil. Chauffage par climatisation réversible dans l'ensemble des locaux. Très beaux locaux sans aucun travaux à prévoir. Les ouvrants sont en double vitrage aluminium.

Gros plus, le bien de plain-pied est loué avec un terrain permettant le stationnement de 5 voitures, clos avec un portail automatique électrique.

Locaux loués avec bureaux, fauteuils, chaises d'attente, banque d'accueil toute équipée avec grand placard de rangement.

Beaucoup d'avantages pour ce bien idéalement placé.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 950 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Carpentras : **30 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**