

Bar, Brasserie, Tabac, PMU, Loto 36 couverts avec terrasse proche de Nancy (54000) en France

Annnonce **C1299986** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Nancy Nord première couronne (54000) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, bar, tabac, PMU, FDJ disposant d'une surface de 110 m2 ainsi qu'une terrasse de 200 m2.

Le commerce a su fidéliser sa clientèle depuis plus de 12 ans.

Cuisine avec matériel récent aux normes et avec extraction. La salle dispose de 36 couverts et 40 places assises en terrasse.

Bail 3/6/9 en cours.

Possibilité d'avoir un logement sur place en sus.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 830 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.