

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans un quartier touristique,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1299982** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel offrant 30 couverts en salle et 10 places en terrasse (haute saison).

Cuisine aux normes avec extraction.

Située dans un quartier dynamique et touristique, cette enseigne a su valoriser son emplacement et fidéliser sa clientèle.

Idéal pour un couple, ouvert tous les soirs du mardi au samedi sur 10 mois.

Affaire à développer le midi et tout au long de l'année.

Bail en cours.

Prix de vente du fonds de commerce : 115 700 € dont 10 700 € TTC à la charge de l'acquéreur, soit 105 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 115 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 700 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.