

## Presse, Tabac, 74 m2 en Moselle (57) en France

Annonce **C1299979** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Philippe LEVY vous propose à la vente ce Tabac presse situé dans un lieu de grand passage en centre-ville de Metz. Principales caractéristiques Superficie: 74m2 Bail 3/6/9 renouvelé en 2023 Retour sur investissement rapide Pas de salarié à reprendre Charges mensuelles : 392 euros (comprenant le chauffage, l'eau, les taxes locales... ). , honoraires vendeur. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Philippe LEVY agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC Metz 495043572 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, Réseau national immobilier, au capital de 40000 euros, 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS - ZAC LE CHÊNE FERRÉ, 44120 VERTOU, RCS Nantes no 487 624 777 00040, Carte professionnelle T et G no CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes Saint Nazaire. Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris Mandat 312: - Le professionnel vous conseille et sécurise votre projet d'installation. Philippe LEVY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : metz 495043572 -.

**Surface commerciale** : 74 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 258 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Moselle, Lorraine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**