

Restauration rapide avec terrasse dans un quartier vivant,, Armentières (59280) en France

Annonce **C1299958** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Nord (59) : Au cœur d'un quartier vivant de Armentières (59280), à proximité d'une gare et à 200 mètres du centre-ville, à vendre un fonds de commerce de belle friterie avec terrasse de 20 places d'environ 70 m².

A proximité d'une gare proposant un flux important de piéton, proche du centre et d'un hôpital, elle se situe à la croisée des grands axes et bénéficie d'un parking accolé.

La cuisine de plain-pied est équipée avec tout le matériel utile à l'exploitation et dispose d'une extraction. Tout est fait pour une installation rapide et sans soucis.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 280 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023

276 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Armentières (59280), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Armentières : **25 507 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.