

Pizzeria, Restaurant 30 couverts dans un quartier vivant,, Lille (59000) en France

Annonce **C1299955** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Nord (59) : Dans un quartier du vieux Lille (59000), la vie commerçante et nocturne réputée, à vendre un fonds de commerce de restaurant-pizzeria de 30 couverts sur environ 100 m2.

Idéalement situé dans un quartier très vivant, de très nombreux commerces, cet établissement bénéficie d'une belle réputation, et d'une clientèle fidèle.

Mobilier récent et matériel de qualité (four double foyer, marbre réfrigéré avec saladette, pétrin, etc). Deux chambres froides positives et une réserve sèche sur l'arrière, etc.

Local en excellent état général. Licence grande restauration.

Bail 3/6/9 renouvelé en février 25.

Loyer mensuel attractif.

Développement du chiffre d'affaires possible via la livraison à domicile et augmentation des services (actuellement 7 services).

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 930 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	166 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.