

## Bar, Tabac, Loto, Presse avec terrasse, Rennes (35200) en France

Annonce **C1299946** postée le **04/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Rennes (35200) : A vendre fonds de commerce d'un bar, tabac, FDJ, presse bien situé.

Local commercial d'environ 80 m2 avec terrasse privative, un logement de T4 à l'étage.

Présence d'une cuisine pour le développement du snacking ou restauration.

Ouverture du lundi au vendredi, fermeture samedi dimanche ainsi que le mercredi et vendredi après-midi et tous les ponts 5 semaines de congés par an.

Fonds : 308.000 €.

Murs : 375.920 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **209 860 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**