

## Local commercial , 273 m2 en centre ville de Villeurbanne en France

Annonce **C1299942** postée le **04/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Villeurbanne (69100) : A vendre local commercial de 270 m2 en cession de droit au bail, idéalement situé en centre-ville de Villeurbanne, avec un important flux piétons et véhicules.

Ce magasin bénéficie d'une bonne visibilité avec plus de 7 mètres linéaires de vitrines, sur un axe principal de Villeurbanne, à proximité immédiate du tramway et bus.

Ce local commercial idéal pour une activité commerciale, retail vêtements, meubles profession libérale, bureaux (sauf alimentaire).

Prix de vente : 248 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 273 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 273 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **248 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**