

## Bar, Restaurant 35 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1299913** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant situé près de l'avenue de la Grande Armée.

Cette enseigne de 35 places (équipé d'une hotte a charbon) entièrement rénové est idéal pour accueillir une belle crêperie, un bar a sushis, un bar à vin, etc.

Tout équipé, disposant d'une terrasse estivale de 16 places, cet établissement génère un et bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9, (honoraires charge vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **35**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	210 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.