

## Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Lille (59000) en France

Annonce **C1299903** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, fonds de commerce de ce bar, restaurant avec licence IV situé en zone commerciale dans un secteur fréquenté de la métropole Lilloise.

Cet établissement type brasserie traditionnelle dispose d'une salle de plain pied de 60 couverts et d'une terrasse de 25 places.

La cuisine professionnelle aux normes est spacieuse et parfaitement entretenue.

Matériel récent.

Triphasé 380 KW.

Ouvert les midis du lundi au samedi et 1 soir par semaine.

Clientèle professionnelle fidélisée toute l'année.

Charges : 4.700 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 108 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 980 €

#### Éléments chiffrés :

CA	150 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.