

## Restaurant, Paris 1er dans un quartier touristique (75001) en France

Annonce **C1299902** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Emplacement exceptionnel : Local commercial 55 m<sup>2</sup> idéalement situé, avec une forte affluence, dans un quartier touristique.

- Surface de 55 m<sup>2</sup> de plain-pied.

- Entièrement rénové.

- Belle vitrine.

Bail 3/6/9.

Prix cession : 211.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Non soumis au Diagnostic Performance Energie.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **211 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**