

Local commercial Loto, Tabac dans le Var (83) en France

Annonce **C1299882** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Tabac petite presse (150 titres) Loto situé plein cœur du centre-ville. Grand parking zone bleu à proximité et places de parking devant. Très beau magasin aux agencements neufs, aucun travaux à prévoir. Horaires 6h-20h30. Bail neuf 3/6/9 EBE pour un couple avec un salarié à temps complet 367.000€. Disposer idéalement d'un apport de 400.000€. Nous contacter pour plus de renseignements.

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 390 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **400 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.