

## Local commercial Immeuble, 220 m2, Soultz-Haut-Rhin (68360) en France

Annonce **C1299852** mise à jour le **13 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin - Soultz-Haut-Rhin (68360) : Opportunité d'investissement, un immeuble de rapport bénéficiant d'un emplacement recherché.

Cet immeuble de rapport se compose de trois logement et d'un local commercial, offrant un excellent potentiel locatif.

Composition de l'immeuble :

- F4 de 73 m<sup>2</sup> : Spacieux et lumineux, idéal pour une famille.
- F3 de 54 m<sup>2</sup> : Fonctionnel et bien agencé.
- F3 duplex de 43 m<sup>2</sup> charmant et atypique.
- Local commercial de 50 m<sup>2</sup> : Emplacement en rez-de-chaussée, idéal pour tout type de commerce ou cabinet médical.

Prix TTC et les honoraires sont à la charge du vendeur TTC.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **382 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Soultz-Haut-Rhin (68360), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Soultz-Haut-Rhin : **7 427 ( sos villages )**

### Photos

---



