

Salon de coiffure, 66 m2, Saint-Vallier-de-Thiey (06460) en France

Annonce **C1299843** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Salon de coiffure axe principal d' un charmant village du pays de Grasse **BAISSE de PRIX** : Coeur de village Saint Vallier de Thiey salon de coiffure mixte avec gros potentiel de développement à la vente. Possibilité autres activités. (hors restauration et nuisances) Points forts : o Gros potentiel de développement : Actuellement, horaires d'ouverture limités, ce qui laisse une large marge pour augmenter le chiffre d'affaires. o Double activité possible : Idéal pour intégrer des soins esthétiques ou de l'onglerie o Locaux spacieux et fonctionnels : - Salle dédiée à la coiffure d'environ 45m2 - Espace indépendant pour des soins esthétiques (non utilisé depuis 3 ans) environ 9m2 - Une Salle actuellement utilisée pour les perruques, pouvant être réaménagée selon vos besoins. (environ 10m2) o Parking gratuit à proximité : Facilité d'accès pour vos clients. o Matériel en très bon état : Prêt à l'emploi, aucun investissement initial nécessaire. Ce salon est idéal pour un professionnel ambitieux et motivé ne disposant pas d'un gros apport financier. Sa configuration et son emplacement permettent d'envisager de nombreuses possibilités d'évolution. Prix net vendeur 14 680EUR Prix honoraires inclus 19 000EUR Honoraires forfaitisés, à charge acquéreur de 3600EUR HT soit 4320EUR TTC

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

Éléments chiffrés :

CA 34 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **19 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Vallier-de-Thiey (06460), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Vallier-de-Thiey : **3 357 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.