

## Restaurant licence IV, Cassis (13260) en France

Annonce **C1299838** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT PREMIUM - LICENCE IV chiffre d'affaires 1MEUR - AUX PORTES DES CALANQUES (13) Aux portes des calanques, vend un restaurant avec la licence IV de débit de boissons. Le rêve d'un professionnel: sur 180m2, une vue d'exception, une cuisine ultra Professionnel, un espace intérieur lumineux, spacieux et soigné. Emplacement numéro 1. Dynamique toute l'année. Flux piétons / jour : entre 3 000 / 4 000 hiver et 10 000 / 15 000 période estivale. chiffre d'affaires pondéré >1 000 000EUR. 2024 > 1MEUR EBE retraité : 22% Une affaire de qualité, ultra équipée refaite à neuf entièrement il y a 2 ans. Prix honoraires du cabinet inclus de 856 000EUR Prix Net Vendeur de 800 000EUR Honoraires 7% TTC soit 5,83% HT à charge acquéreur Pour des raisons de discrétion, nous avons modifié la ville, informations et dossiers sous conditions de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **856 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cassis (13260), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cassis : **7 867 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**