

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et commerçant,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1299812** mise à jour le **13 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un quartier dynamique et commerçant, à proximité des écoles, commerces et services.

Le restaurant de 60 m<sup>2</sup> présente un attrait particulier. Avec 40 couverts en salle et 25 en terrasse saisonnière, il dispose d'une cuisine bien équipée avec extraction et d'un espace modulable à l'étage.

Doté d'une Licence GR, elle permet de diversifier l'offre et d'attirer une clientèle variée.

Le loyer mensuel de 870 €, charges comprises est un atout supplémentaire de cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 870 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **147 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.