

## Pizzeria, Restaurant dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1299802** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

A VENDRE - RESTAURANT PIZZERIA au NORD de DINANFonds de commerce restaurant axé pizza, avec appartement. Le restaurant est composé :-de 3 salles de restauration-D'une grande cuisine-D'un appartement au dessus de Type 5HT(Sans employés)Belle affaire, idéal pour un couple avec un employé. Pour plus d'informations, contactez l'agence NESTENN de Dinan (8.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

**Loyer annuel** : 13 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	337 000 EUR
EBE en 2023	187 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **280 800 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.