

## Immeuble de rapport dans le centre ville,, Mirepoix (09500) en France

Annonce **C1299780** postée le **28/février/2025**

### Description de l'activité

---

Ariège - Mirepoix (09500) : Un immeuble de rapport situé dans le centre-ville.

Une maison d'habitation expo sud, avec jardin attenant, comprenant deux appartements en très bon état général, actuellement loués (1 locataire protégé).

Appartement en rez de chaussée et au 1er étage (entrée indépendante) de 63 m2 avec jardin d'environ 250 m2, 2 chambres, séjour, cuisine séparé, chauffage central gaz de ville, double vitrage.

Appartement au 2ème étage de 37 m2 environ, pièce à vivre avec cuisine ouverte et chambre séparée, chauffage central gaz de ville, double vitrage.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **162 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Mirepoix (09500), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Mirepoix : **3 293 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**