

Local commercial de 30 m2 dans le centre ville,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1299753** mise à jour le **12 mars 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Local commercial situé dans une zone dynamique du centre-ville, bénéficiant de la proximité d'enseignes attractives.

Local de 35 m2 avec vitrine d'angle, une pièce avec parquet et un point d'eau, un escalier où se trouve 3 pièces et un point d'eau également.

- Bail notarié.
- Loyer de 650 € HC.
- Charges de 25 €.
- Les frais d'agence de 2340 € HT TVA en sus.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 7 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

