

Local commercial de 36 m2 dans une zone dynamique,, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1299752** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre les murs d'un local commercial de 36 m2 de plain-pied situé à proximité du centre-ville de Chambéry (73000). En effet, il dispose d'un bon emplacement proche de parkings, stationnements, bus, commerces divers, etc.

Le local est actuellement libre et disponible immédiatement. Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Bail commercial : 3/6/9 ans.

Surface commerciale : 36 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 2 620 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **373 900 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **3 800 TND**
Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.