

Local commercial de 150 m2 divisible dans une zone dynamique,, La Motte-Servolex (73290) en France

Annonce C1299751 mise à jour le 12 mars 2025

Description de l'activité

Savoie - La Motte-Servolex (73290) : Local commercial avec belle visibilité et fort passage routier de 150 m2 divisible :

Local de 105 m2:

- Vitrine de 10-15 mètres linéaire.
- Loyer : 2 500 € HT / HC / par mois.
- Provisions sur charge : 100 € HT.
- Droit d'entrée : 56 000 €, les honoraires d'agence inclus TTC.

Local de 95 m2:

- Local de 60 m2 + mezzanine de 35 m2.
- Linéaire vitrine de 5m.
- Loyer : 1 500 € HT / HC / par mois.
- Provisions sur charges : 100 € HT.
- Droit d'entrée : 26 000 €, les honoraires d'agence inclus TTC.

Parking privatif à l'ensemble sur le devant et accessibilité aisée.

Accès VRU à proximité immédiate.

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

Loyer mensuel: 3 800 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : 65 500 CHF

Localisation

Localisation: La Motte-Servolex (73290), Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à La Motte-Servolex : 11 948 (ville)

Photos