

Restauration rapide 10 couverts avec terrasse dans un quartier commerçant,, Paris (75020) en France

Annonce **C1299739** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession d'un fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier commerçant.

Local d'une superficie totale de 45 m2 :

- Salle de 10 couverts.
- Cuisine ouverte.
- 8 couverts en terrasse pérenne.
- 6 mètres de vitrine linéaire.

Local refait à neuf : aucun travaux à prévoir.

Pas de reprise de personnel.

Loyer de 1750 € hors charges par mois.

L'affaire est située sur un grand axe avec un flux important, à proximité de commerces, bureaux, habitations et écoles, avec une clientèle mixte.

Affaire à fort potentiel de développement en livraison.

Un établissement parfait pour une première affaire, tous types de restauration rapide ne nécessitant pas d'extraction, pizza, sandwicherie, coffee shop.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.