

Restaurant dans une rue commerçante,, Paris (75011) en France

Annonce C1299726 postée le 28/février/2025

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé sur un axe dynamique et commerçant.

Un charmant restaurant de plus de 100 m2. Il se compose :

Au rez de chaussée :

- Une salle et un espace de vente de plus de 50 m2.
- Une cuisine ouverte de plain-pied, très bien équipée d'environ 30 m2.
- Une extraction de 250mm gaz et triphasé.
- Un labo de préparation aux normes avec chambres froides.

Au sous-sol:

- Une cave de 30 m2 accessible par les parties communes.

Un emplacement parfait pour de la vente à emporter et la livraison, idéal pour une activité du midi, traiteur ou rôtisserie, bel axe de développement le soir.

Petit loyer.

Surface commerciale: 540 pi²

Surface totale: 1 400 pi²

Loyer mensuel: 2 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 412 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 333 800 CAD

Localisation

Localisation: Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos