

Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1299717** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Situé à proximité de la gare Lille Flandres, du métro et de Lille Grand Palais, cet établissement bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une belle clientèle de bureaux assurant un bon remplissage le midi. - Chiffre d'affaires 2024 : 423 000 € - EBE retraité : 52 000 € - Loyer attractif : 2 635 €/mois, rare pour l'emplacement. Capacité : 40 couverts en salle + 20 en terrasse. Atout majeur : belle terrasse exploitée aux beaux jours. Équipe en place : 4 salariés. Masse salariale optimisable. Affaire idéal pour un professionnel souhaitant exploiter un établissement clés en main. Contactez-nous pour plus d'informations !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **258 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.