

Boulangerie, Pâtisserie, Epicerie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant, en Isère (38) en France

Annonce **C1299716** mise à jour le **13 mars 2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking et un peu d'épicerie. L'implantation le long d'une départementale du Nord Isère (38) et plusieurs places de stationnement devant la boutique assurent un flux de client important.

Des travaux récents ont permis d'agrandir la superficie du laboratoire et de mettre en place du matériel récent et de qualité.

L'équipe actuelle est composée de 4 personnes (dont le couple de cédant).

Le chiffre d'affaires est supérieur à 380 k€ sur 5 jours d'ouverture (5 semaines de congés annuel).

Un nouveau bail sera signé lors de la vente.

Le loyer est de 916.67 € HT/HC pour 220 m² de superficie.

Idéal pour un couple de passionné.

Surface commerciale : 2 370 pi²

Surface totale : 2 370 pi²

Loyer mensuel : 1 450 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **435 100 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord en Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.