

## Restauration rapide, thème dans le centre ville,, Caen (14000) en France

Annonce **C1299694** mise à jour le **13 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide à thème idéalement situé en centre-ville de Caen (14000), sur un emplacement numéro 1 et dans une rue très dynamique.

Activités de restauration rapide sur place et à emporter. Axe de développement et d'amélioration possible.

Aucun travaux à prévoir ; établissement clé en main.

Affaire de direction, équipe compétente en place.

Ouvert 7 jours sur 7.

Synthèse :

- EBE retraité : 80 000 €.

- Prix : 160 000 € net vendeur.

- Les honoraires sont à la charge du cessionnaire : 15 360 € TTC, 9.60 % TTC.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 700 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	465 000 EUR
EBE	80 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 360 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**