Brasserie, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Caen (14000) en France

Annonce **C1299692** postée le **28/février/2025**

Description de l'activité

Restaurant idéalement situé en centre en ville . Rue dynamique avec stationnement !L'exploitation actuelle est une Restauration gastronomique avec 5 services uniquement le soir (mercredi au dimanche). L'agencement de l'établissement peut permettre de transformer en brasserie avec 40-45 couverts intérieur ou en restauration rapide. Une terrasse privée d'environ 10-15 couverts. Etablissement au normes. Matériel de cuisine en bon état. Capacité de travail actuelle de 26 couverts intérieur. Possibilité d'augmentation du nombre de couvert en fonction de l'agencement. Ouvert du Mercredi au Dimanche pour le service du soir2 jours de fermeture hebdomadaires + 5 semaines de congés annuels. synthese :Loyer TTC: mensuel 780€EBE retraité 105 000 €Net VendeurHonoraires à charge cessionnaire 19 200 € TTCN'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Hoquet Business, division commerces et entreprises du réseau Guy Hoquet pour convenir d'un rendez vous et découvrir cet établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés (HT) :

CA	177 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.