

Murs commerciaux, 570 m2, Lorient (56100) en France

Annonce **C1299633** postée le **27/février/2025**

Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous propose à la vente un local de 570m2, idéalement situé entre Baud et Languidic, à seulement 3minutes de la RN24. Caractéristiques principales :Surface totale : 570m2Composition :- Local commercial de 250m2, offrant une belle visibilité et un espace d'accueil adapté- Atelier de 320m2, parfait pour une activité artisanale, industrielle ou de stockage- Deux portes sectionnelles, facilitant les flux de marchandises et l'accès des véhiculesAtouts :- Emplacement stratégique : accès rapide à la RN24, parfait pour une logistique efficace- Visibilité et accessibilité : local idéal pour une activité nécessitant un showroom et une partie atelier- Aménagements fonctionnels : espace adapté pour accueillir une diversité d'activités : LOCAL D'ACTIVITE - SECTEUR LORIENT - 570m2 - A VENDRE

Surface commerciale : 570 m²

Surface totale : 570 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **352 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **320 000 €**
Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.