

Bar, tabac, épicerie, FDJ, dépôt de pains et divers services proche de Tinténiac (35190) en France

Annonce C1299630 postée le 27/février/2025

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Idéalement situé à quelques kms de Tinténiac (35190), sur l'axe de Saint-Malo - Rennes, à vendre le fonds de commerce d'une affaire clé en main regroupant une activité de bar, tabac, épicerie, FDJ, dépôt de pains et divers services.

Le local de plain-pied se compose ainsi :

- Salle usage bar (70 m2),
- Salle de jeux (20 m2),
- WC PMR,
- Épicerie (24 m2),
- Réserve,
- Cuisine aménagée,
- Bureau,
- Douche.
- Une terrasse,
- Jardin,
- Places de parking.
- Prix de vente : 77 000 €.
- Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 1 770 pi²

Surface totale: 1 770 pi²

Loyer mensuel: 550 CAD

Éléments chiffrés :

CA 225 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **121 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Tinténiac (35190), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.