

## **Epicerie fine, cave, vins et matériel autour de l'art culinaire dans un quartier, fort pouvoir d'achat,, Lyon (69003) en France**

Annonce **C1299618** postée le **27/février/2025**

### **Description de l'activité**

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine, cave à vins et matériel autour de l'art culinaire situé dans un quartier à fort pouvoir d'achat.

Un magasin d'angle de près de 300 m2 avec showroom sur deux niveaux et grand linéaire vitrine.

Possibilité d'acheter les parts sociales pour profiter de la continuité de l'expérience des cédants.

**Surface commerciale** : 269 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 269 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **346 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**