

Brasserie, Crêperie licence IV 42 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1299562** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Nouveauté ! Nous vous proposons à la vente le fonds de commerce de cette très belle crêperie licence IV, disposant d'un emplacement premium face mer, au cœur d'une commune très fréquentée des touristes. L'affaire dispose de 42 places intérieures et 55 places en terrasse et jardin. Vous disposerez d'un outil de travail parfaitement opérationnel, d'une cuisine spacieuse et bien équipée, le tout dans un cadre chaleureux et convivial. L'affaire développe un chiffre d'affaires de plus de 560 000 euros HT, pour une rentabilité de près de 115 000 euros avec 3,5mois de fermeture annuelle ! Un très beau logement est également disponible au-dessus du restaurant, un vrai plus pour le secteur. Superbe opportunité à saisir pour un couple de professionnels. Contactez votre agence Blot pour une visite !

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **55**

Loyer annuel : 17 260 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-----|-------------|
| CA | 560 000 EUR |
| EBE | 112 000 EUR |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **580 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.