

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Dieppe (76200) en France

Annonce **C1299518** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Dieppe (76200) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé dans le centre bourg dynamique en Seine-Maritime (76).

Un emplacement très recherché avec terrasse et facilité de parking.

La synergie des commerçants/artisans à proximité en fait une affaire indiscutablement stable et régulière.

Fermé 100 jours par an dont 4 semaines de congés.

- Commission brute : 125 000 € / an dont 85 000 € de tabac + 40 000 € de jeux.
- Chiffre d'affaires bar d'environ 90 000 €.

Belle affaire idéale pour un couple avec une situation de 1er ordre.

Affaire libre de personnel proposé à la vente à 450 000 € + 7,33 % des honoraires à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **483 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.