

## Local commercial Hôtel bureau, Restaurant avec parking, Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1299504** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

Hotel Restaurant 85 - Station balnéaire de Vendée. Hôtel restaurant du midi bien entretenu, rénové. Bel établissement en entrée de ville sur carrefour. Parking. A 3minutes plage et casino. Ouvert à l'année. chiffre d'affaires en progression. Clientèle « corporate » et touristique. Possibilité de développement sur la partie restauration. Prix du fonds : 274 000 EUR HAI.

Le commerce possède : **un parking**  
**Affaire du midi uniquement**

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**