

## Local commercial Crêperie, Pizzeria, Les Sables-d'Olonne (85100) en France

Annonce **C1299498** postée le **26/février/2025**

### Description de l'activité

---

Pizzeria crêperie, véritable pépite en Vendée, située à deux pas de la plage. Bénéficiez d'une clientèle fidèle et d'un chiffre d'affaires annuel de 500 000 EUR sur une activité concentrée sur seulement 6mois. Idéalement situé dans une station balnéaire prisée, l'établissement bénéficie d'un emplacement de premier choix et d'une visibilité optimale. Un logement de fonction est inclus, idéal pour les repreneurs souhaitant vivre sur place. Prix des parts : 274 000 EUR HAI.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**