

Vente boulangerie, sud Montauban, cœur de village dans le Tarn et Garonne (82) en France

Annonce **C1299491** postée le **26/février/2025**

Description de l'activité

Dans une commune d'environ 4 000 habitants à proximité immédiate de MONTAUBAN, cette boulangerie-pâtisserie accolée à une pharmacie et d'autres commerces, bénéficie d'un emplacement incontournable et stratégique, avec des places de stationnement et un parking proche où l'on peut se garer facilement. Le chiffre d'affaires est réalisé avec une fermeture hebdomadaire d'un jour et demi. Les gérants qui ne sont pas toujours présents (Monsieur est présent que 4 jours par semaine pour raison de santé) disposent d'un personnel en place stable, il est composé de 4 personnes en fabrication (2 boulanges et 2 pâtisseries) et de 2 vendeuses. Sur une surface totale d'environ 250m², les locaux sont fonctionnels et le magasin de presque 50m² dispose en plus d'une terrasse extérieure couverte qui permet de se restaurer sur place. Les dirigeants actuels étant propriétaires des murs, un bail neuf sera effectué. Affaire sous exploitée qui offre un potentiel de développement important.

Éléments chiffrés :

CA 470 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.