

Boulangerie, Occitanie, idéale pour une première installation, en Haute Garonne (31) en France

Annonce C1299480 mise à jour le 04 mars 2025

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située à mi-chemin entre Toulouse et MONTAUBAN. Il s'agit actuellement d'un fonds secondaire d'un artisan boulanger pâtissier mais ce fonds est autonome en pains et possède un fournil complet.

Concernant la pâtisserie, il faudra prévoir quelques investissements en matériel ou bien sous traiter la pâtisserie comme cela est fait actuellement.

Le chiffre d'affaires est tout boutique et effectué avec une fermeture le samedi après-midi, dimanche après-midi et la journée du lundi.

Le loyer est tout à fait raisonnable soit 750 € mensuel.

Beau potentiel de développement grâce notamment à la présence sur place des futurs patrons ce qui n'est jamais le cas actuellement.

Affaire idéale pour un jeune couple en première installation.

Loyer mensuel: 2 530 TND

Éléments chiffrés :

CA 555 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 335 800 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.